

Εργασίες επισκευών, συντηρήσεων και αποκατάστασης
έκτακτων ζημιών που έχουν πραγματοποιηθεί στις
εγκαταστάσεις του ΕΜΠ από το 2019 έως σήμερα από
πόρους του ΕΛΚΕ

Αθήνα, Φεβρουάριος 2021

Απαιτούμενες ενέργειες για την υλοποίηση δημόσιου έργου

- ✓ Εκπόνηση οριστικής μελέτης: Σε περίπτωση ολικής ανακαίνισης καθώς ανέγερσης νέου κτηρίου, η μελέτη πρέπει να περιλαμβάνει και την προσβασιμότητα από ΑμεΑ και μελέτη ενεργητικής και παθητικής πυροπροστασίας η οποία κατατίθεται πρώτα στην Πυροσβεστική Υπηρεσία και διαμορφώνεται σύμφωνα με τις παρατηρήσεις της.
- ✓ Έγκριση μελέτης από ΣΜΑΑΠ, ΣΑ, ΣΥΠΟΘΑ. Κατά περίπτωση, ενδέχεται να απαιτούνται και οι 3 εγκρίσεις.
- ✓ Έκδοση άδειας δόμησης.
- ✓ Εκπόνηση μελέτης εφαρμογής και τευχών δημοπράτησης.
- ✓ Έγκριση μελέτης εφαρμογής και τευχών δημοπράτησης από Τεχνικό Συμβούλιο ΕΜΠ.
- ✓ Έγκριση σκοπιμότητας, χρηματοδότησης, μελέτης εφαρμογής και τευχών δημοπράτησης από Πρυτανικό Συμβούλιο ή Σύγκλητο ΕΜΠ, κατά περίπτωση.
- ✓ Σύνταξη τεχνικού δελτίου.



Απαιτούμενες ενέργειες για την υλοποίηση δημόσιου έργου (συνέχεια)

- ✓ Διαβίβαση Τεχνικού Δελτίου στο Υπουργείο Παιδείας προς έγκριση χρηματοδότησης.
- ✓ Συγκρότηση Επιτροπής ΜηΜεΔ με απόφαση Πρυτανικού Συμβουλίου ή Συγκλήτου ΕΜΠ, κατά περίπτωση.
- ✓ Δημοπράτηση του έργου.
- ✓ Αποφάσεις Πρυτανικού Συμβουλίου ή Συγκλήτου ΕΜΠ, κατά περίπτωση, περί έγκρισης Πρακτικών δημοπρασίας, στις διάφορες φάσεις.
- ✓ Μετά την Απόφαση Κατακύρωσης, σύνταξη Σύμβασης.
- ✓ Προσυμβατικός έλεγχος όλης της διαδικασίας από Ελεγκτικό Συνέδριο, ανάλογα με το ύψος του προϋπολογισμού μελέτης, προς έγκριση της διαδικασίας.
- ✓ Υπογραφή Σύμβασης από ΕΜΠ και Ανάδοχο.
- ✓ Υλοποίηση της σύμβασης κατά τα προβλεπόμενα από το Ν.4412/16 για τα δημόσια έργα.

Απαιτούμενες ενέργειες για την υλοποίηση δημόσιας προμήθειας/υπηρεσίας τεχνικής φύσεως

Εκπόνηση τευχών δημοπράτησης και Τεχνικών Προδιαγραφών.



Σε περίπτωση προβλεπόμενης από τη νομοθεσία απαίτησης έκδοσης άδειας δόμησης, αυτή εκδίδεται πάλι μετά από έγκριση ΣΑ, ΣΥΠΟΘΑ, ΣΜΑΑΠΠ κατά περίπτωση.



Έγκριση σκοπιμότητας, χρηματοδότησης, τεχνικών προδιαγραφών και τευχών δημοπράτησης από Πρυτανικό Συμβούλιο ή Σύγκλητο ΕΜΠ, κατά περίπτωση.



Πρωτογενές αίτημα.



Διαβίβαση στο Υπουργείο Παιδείας για έγκριση χρηματοδότησης.



Συγκρότηση Επιτροπής Δημοπράτησης με απόφαση Πρυτανικού Συμβουλίου ή Συγκλήτου ΕΜΠ, κατά περίπτωση.

Απαιτούμενες ενέργειες για την υλοποίηση δημόσιας προμήθειας/υπηρεσίας τεχνικής φύσεως (συνέχεια)

Δημοπράτηση.



Αποφάσεις Πρυτανικού Συμβουλίου ή Συγκλήτου ΕΜΠ, κατά περίπτωση, περί έγκρισης Πρακτικών δημοπρασίας, στις διάφορες φάσεις αυτής.



Μετά την Απόφαση Κατακύρωσης, σύνταξη Σύμβασης.




Προσυμβατικός έλεγχος όλης της διαδικασίας από Ελεγκτικό Συνέδριο, ανάλογα με το ύψος του προϋπολογισμού, προς έγκριση της διαδικασίας.



Υπογραφή Σύμβασης από ΕΜΠ και Ανάδοχο.



Υλοποίηση της σύμβασης κατά τα προβλεπόμενα από το Ν.4412/16 για τις προμήθειες / υπηρεσίες.



Οι νομοθετικές διατάξεις που πρέπει να τηρούνται στις διαδικασίες υλοποίησης δημόσιου έργου και υλοποίησης δημόσιας προμήθειας/υπηρεσίας τεχνικής φύσεως είναι:

Διατάξεις Δημόσιου Λογιστικού, όπου διάταξη περί κατάτμισης προκαλεί ιδιαίτερη δυσχέρεια στη διαχείριση των επιθυμητών ενεργειών.

Διατάξεις ν.4412/16 περί Δημοσίων Συμβάσεων.



Εγκαταστάσεις Πολυτεχνειούπολης

Επισκευές στο **αίθριο του ΕΜΠ**: επανατοποθέτηση των αποξηλωθέντων κιγκλιδωμάτων στην κεντρική πλατεία του ΕΜΠ καθώς και κλείσιμο των εισόδων και των εξεδρών του θεάτρου που βρίσκεται στο αίθριο στην Κεντρική πλατεία της Πολυτεχνειούπολης Ζωγράφου.

Αποκατάσταση βλάβης βρόγχου μέσης τάσης της **Πολυτεχνειούπολης Ζωγράφου**.

Συντήρηση ανελκυστήρων των Εργαστηρίων.

Αποκατάσταση κρυστάλλων της κεντρικής πόρτας του **Κτιρίου Διοίκησης**. Αποξήλωση και απομάκρυνση των υπαρχόντων κρυστάλλων και αντικατάστασή τους από νέα.

Αποκατάσταση υαλοπινάκων στο **εστιατόριο της Πολυτεχνειούπολης Ζωγράφου**.

Αντικατάσταση θυρών στη **Διεύθυνση Πληροφορικής στο Κτίριο Διοίκησης**: Κατασκευή και τοποθέτηση δύο μεταλλικών θυρών με μεταλλικό πλαίσιο.



Εγκαταστάσεις Πολυτεχνειούπολης (συνέχεια)

Επισκευές σε πόρτες των γραφείων του **Κτιρίου Διοίκησης** του ΕΜΠ (αποκατάσταση εκτάκτων ζημιών).

Καθαρισμός 2 φρεατίων αποχέτευσης στη **πύλη Κοκκινοπούλου** και σωληνώσεων.

Καθαρισμός 40 μέτρα σωληνώσεων αποχέτευσης στο υπόγειο του **κτηρίου της Βιβλιοθήκης**.

Αποκατάσταση κρυστάλλων της κεντρικής πόρτας του **Κτιρίου Διοίκησης**. Αποξήλωση και απομάκρυνση των υπαρχόντων κρυστάλλων. Αντικατάστασή τους από νέα κρύσταλλα

Επιδιόρθωση/αναβάθμιση 44 μετρητών ενέργειας σε **16 κτίρια του ΕΜΠ**

Εργασίες επισκευής στα πυροσβεστικά συγκροτήματα στο **Θωμαΐδειο**.

Αντικατάσταση λαμπτήρων **στο κτήριο Διοίκησης**



Σχολή Μηχανολόγων Μηχανικών

Συντήρηση - εκκίνηση κλιματιστικών μονάδων για την κάλυψη αναγκών ψύξης εργαστηριακών χώρων.

Αντικατάσταση κλειδαριών σε πόρτες του κτιρίου Ο.

Ηλεκτρολογικές εργασίες αποκατάστασης βλαβών φωτισμού σε ύψη άνω των 4 μέτρων.



Σχολή Ναυπηγών Μηχανολόγων Μηχανικών

Ηλεκτρολογικές εργασίες αποκατάστασης βλαβών φωτισμού σε ύψη άνω των 4 μέτρων.

Εργασίες επισκευής στα πυροσβεστικά συγκροτήματα του Κτιρίου Λ.

Σχολή Μηχανικών Μεταλλείων- Μεταλλουργών

Ηλεκτρολογικές εργασίες αποκατάστασης βλαβών φωτισμού σε ύψη άνω των 4 μέτρων.



Σχολή Εφαρμοσμένων Μαθηματικών και Φυσικών Επιστημών

Κατασκευή κλειστών ερμαρίων φύλαξης αλλά και βιβλιοθηκών για την ασφαλή αποθήκευση αντιδραστηρίων και εξαρτημάτων του εξοπλισμού στα κτίρια Φυσικής και Μαθηματικών.

Ηλεκτρολογικές εργασίες αποκατάστασης βλαβών φωτισμού σε ύψη άνω των 4 μέτρων.

Εργασίες αποκατάστασης των σπασμένων τζαμιών και ασφάλισης δύο φρακτών στους χώρους της Σχολής μεταξύ του Αμφ. 4 και της αίθουσας Λεονάρντο.

Προμήθεια και εγκατάσταση μειωτή πίεσεως με τα εξαρτήματά του για την επισκευή του υδραυλικού δικτύου των Εργαστηρίων στο κτήριο Αντοχής Υλικών.



Σχολή Αγρονόμων και Τοπογράφων Μηχανικών

Ηλεκτρολογικές εργασίες αποκατάστασης βλαβών φωτισμού σε ύψη άνω των 4 μέτρων.

Προμήθεια και εγκατάσταση συναγερμού στο κτίριο Λαμπαδάριο και Βέη.

Τοποθέτηση δύο σειρών λεπιδοσύρματος στο κτίριο Λαμπαδάριο.

Επισκευή οροφής από πτώση επιχρισμάτων και επαναβαφή στο κτίριο Βέη.

Εξαερισμοί υγραμόνωσης στο κτίριο Λαμπαδάριο.

Υδραυλικές επισκευές στο κτίριο Λαμπαδάριο.

Επιδιόρθωση υγραμόνωσης στο κτίριο Λαμπαδάριο. Απόφραξη 6 υδροροών συνολικού μήκους 75μ. Επισκευή ταβανιού και βάψιμο στα μπάνια θηλέων ισογείου.

Ασφάλιση ταράτσας στο νοτιο-δυτικό τμήμα στο κτίριο Λαμπαδάριο.



Σχολή Ηλεκτρολόγων Μηχανικών και Μηχανικών Υπολογιστών

Καθαρισμός 50 μέτρα σωληνώσεων αποχετεύσεων και καθαρισμός τουαλετών.

Αλλαγή υαλοπινάκων.

Αποκατάσταση λειτουργίας του κλιματισμού στο Αμφιθέατρο 1 (εγκατάσταση μίας αντλίας θερμότητας με ενσωματωμένο υγροστάσιο).

Υδραυλικές εργασίες στο υπόγειο γκαράζ του κτιρίου της Σχολής.

Επισκευή πόρτας γραφείου (μετά από κλοπή).

Ηλεκτρολογικές εργασίες αποκατάστασης βλαβών φωτισμού σε ύψη άνω των 4 μέτρων.



Σχολή Αρχιτεκτόνων Μηχανικών

Καθαρισμός στέγης Αβέρωφ από οικοδομικά υλικά.

Αποξήλωση και επανατοποθέτηση 16 πλακών μαρμάρου περί των υδροροών και διόρθωση σημείου ανύψωσης μαρμάρων.

Καθαρισμός 4 υδροροών στο Αβέρωφ από φράξιμο.

Ασφάλιση θυρών Κτιρίου Γκίνη.

Σφράγισμα θυρών και ασφάλιση πίσω πόρτας Κτιρίου Γκίνη.

Επιδιόρθωση υγρομόνωσης στο κτίριο τεχνικών υπηρεσιών (ταράτσα Πατησίων).

Συντήρηση αυτόματου συστήματος ελέγχου (BMS) κτηρίου Αβέρωφ του Συγκροτήματος Πατησίων



Σχολή Χημικών Μηχανικών

Συντήρηση - εκκίνηση κλιματιστικών μονάδων για την κάλυψη αναγκών ψύξης εργαστηριακών χώρων.

Επισκευές σε 4 κλιμακοστάσια της Σχολής.

Αλλαγή υαλοπινάκων.

Αντικατάσταση λαμπτήρων στο Αμφιθέατρο 1.

Εργασίες στήριξη αεραγωγού και καθαίρεσης σαθρών επιχρισμάτων στο Εργαστήριο Οργανικής Χημείας.



Εκτιμώμενο κόστος επισκευών – συντηρήσεων – αποκατάστασης έκτακτων ζημιών

148.987,02€

Εκτιμώμενο κόστος αγοράς αναλωσίμων και λοιπού υλικού

19.335,34€